

Каталог новостроек *Высокого класса*
в Василеостровском районе



ПАРУСНАЯ 1

БИЗНЕС-КЛАСС | СТРОИТРЕСТ | 4 КВ. 2026

📍 ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 8 500 000 ₹

О ЛОКАЦИИ:

Проект расположен в юго-западной части Васильевского острова. В пешей доступности находятся сквер «Малые Гаванцы», Опочинский сад и Галерная гавань, общественное культурно-деловое пространство «Севкабель Порт», музей современного искусства Эрарта, Драматический театр на Васильевском, парки и живописные тихие места для прогулок. До метро «Приморская» — 20 минут пешком.

О ПРОЕКТЕ:

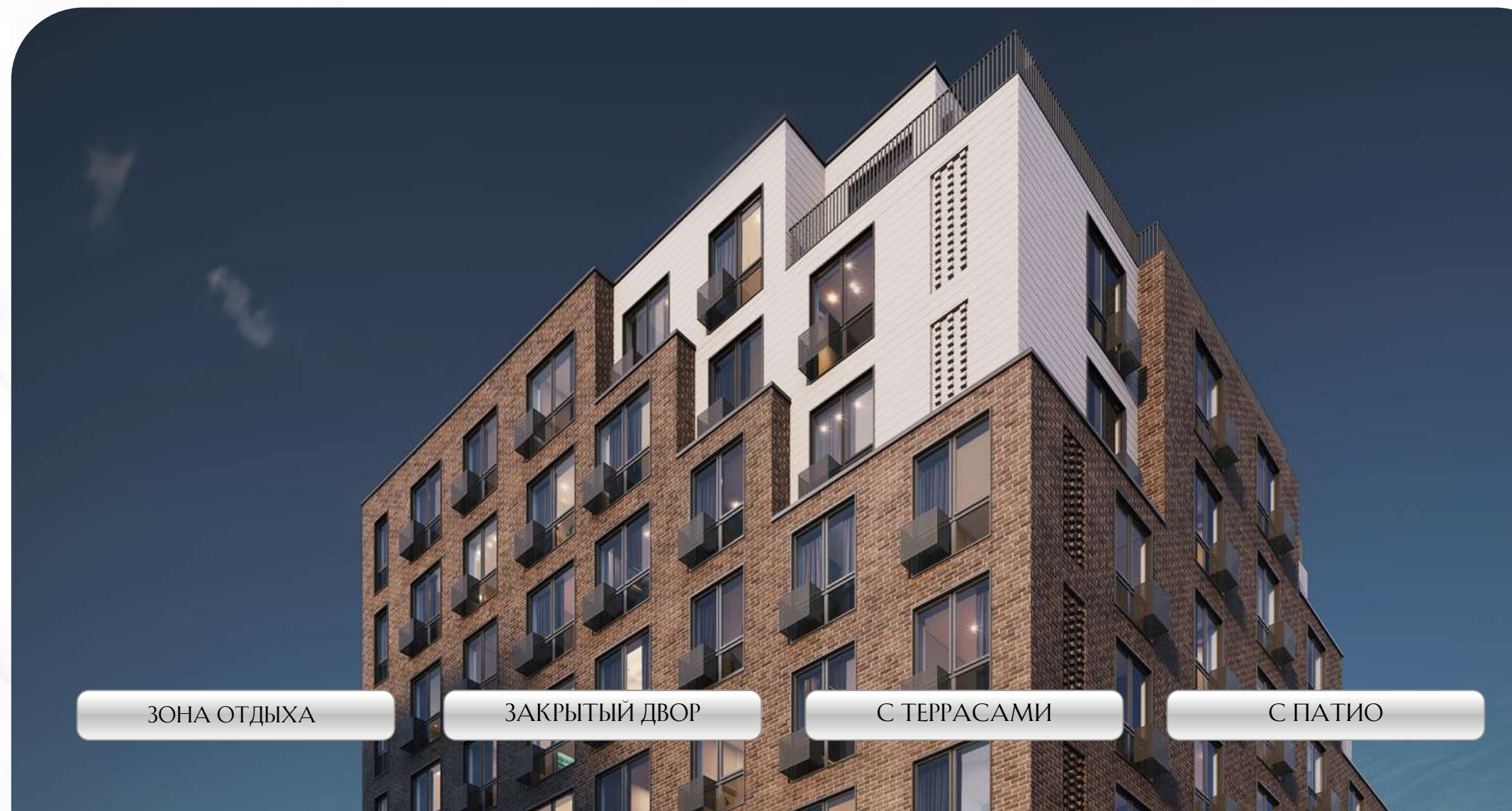
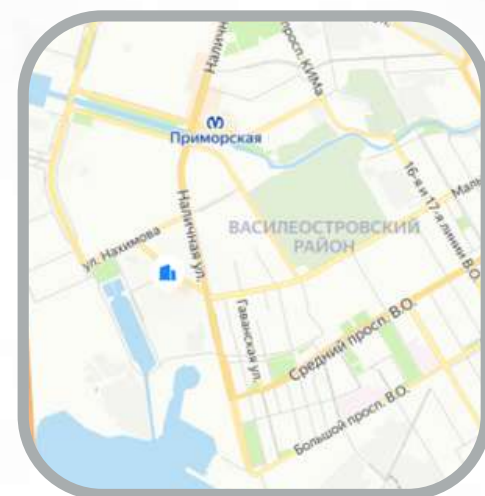
«Парусная 1» — это 12 домов построенных по долговечной кирпичной технологии переменной этажности: от 6 до 13 этажей. Проект разработан архитектурным бюро «Студия 44». Фасады домов облицованы кирпичом светлых и темных оттенков. Во всех корпусах выполнена дизайнерская отделка входных групп, установлены современные лифты и обустроены колясочные.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

towergroup.business



ЗОНА ОТДЫХА

ЗАКРЫТЫЙ ДВОР

С ТЕРРАСАМИ

С ПАТИО

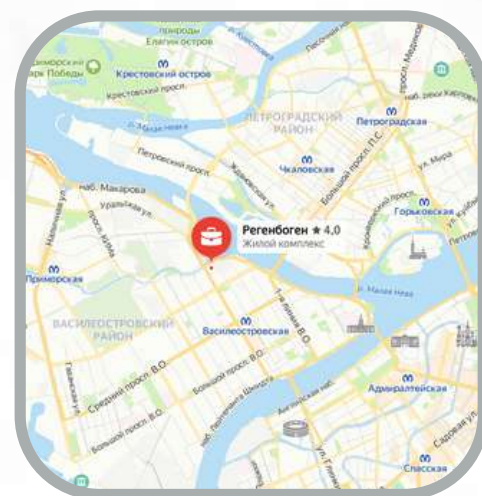
РЕГЕНБОГЕН

БИЗНЕС-КЛАСС | КРАСНАЯ СТРЕЛА | 4 КВ. 2025

📍 ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 9 600 000 ₺



О ЛОКАЦИИ:

Проект расположен в исторической части Васильевского острова с хорошо развитой инфраструктурой. В пешей доступности имеется все необходимое — учебные заведения, медицинские учреждения, продовольственные магазины, кафе, рестораны, музей и театры. Дорога до станции метро «Василеостровская» займет 7 минут пешком, до станции «Спортивная» — 8 минут.

О ПРОЕКТЕ:

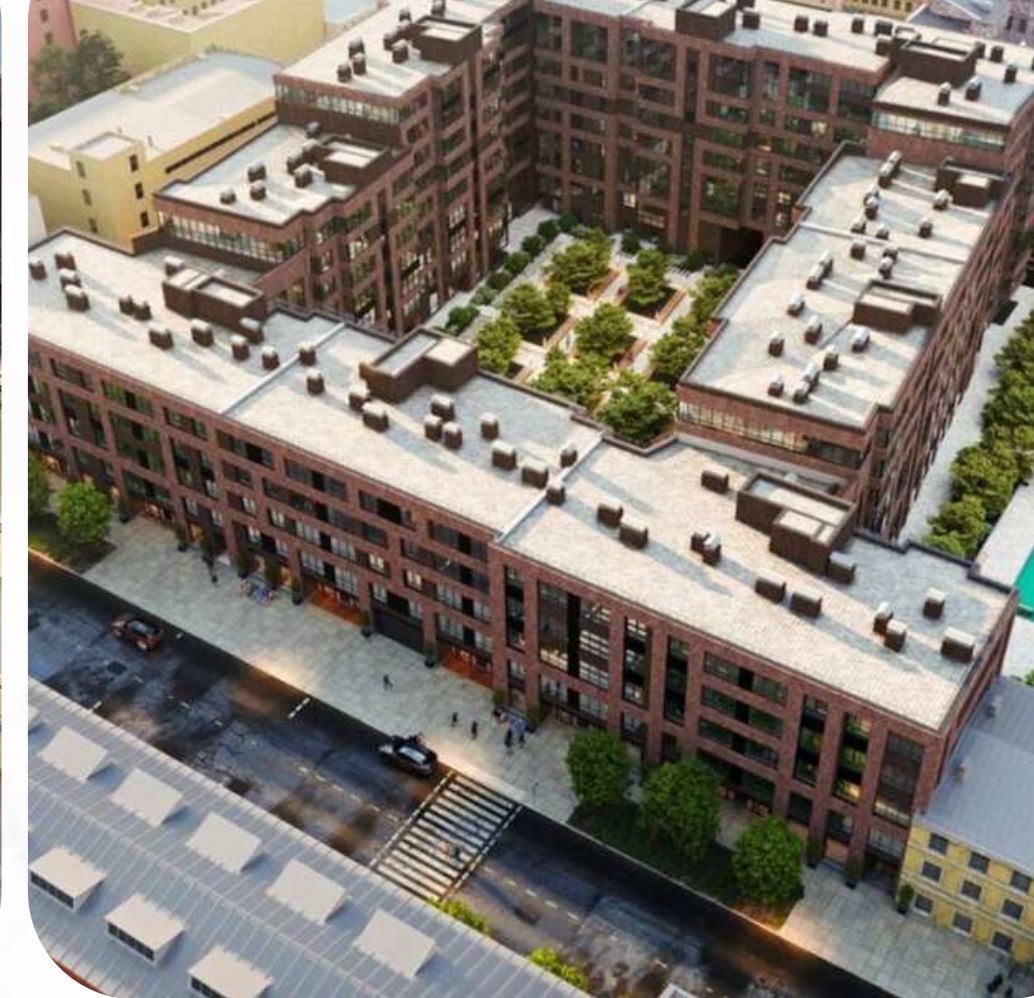
«Регенбоген» — современный проект клубного формата, возведенный по технологии монолитного строительства с комбинированными фасадами. Первые этажи отведены под коммерческие помещения.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

towergroup.business



С ТЕРРАСАМИ

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

КЛУБНЫЙ ФОРМАТ

РЕСЕПШЕН

GLORAX PREMIUM ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ

БИЗНЕС-КЛАСС | GLORAX | 4 КВ. 2024

📍 ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

от 9 700 000 ₹



О ЛОКАЦИИ:

Проект расположен в Василеостровском районе. В пешей доступности находятся школы, детские сады, медицинские учреждения, гипермаркеты, аквапарк. Выезд на ЗСД находится в 5 минутах на автомобиле. До метро «Приморская» 10 минут транспортом, а проектируемое метро «Морской Фасад» расположено всего в 1 минуте пешком.

О ПРОЕКТЕ:

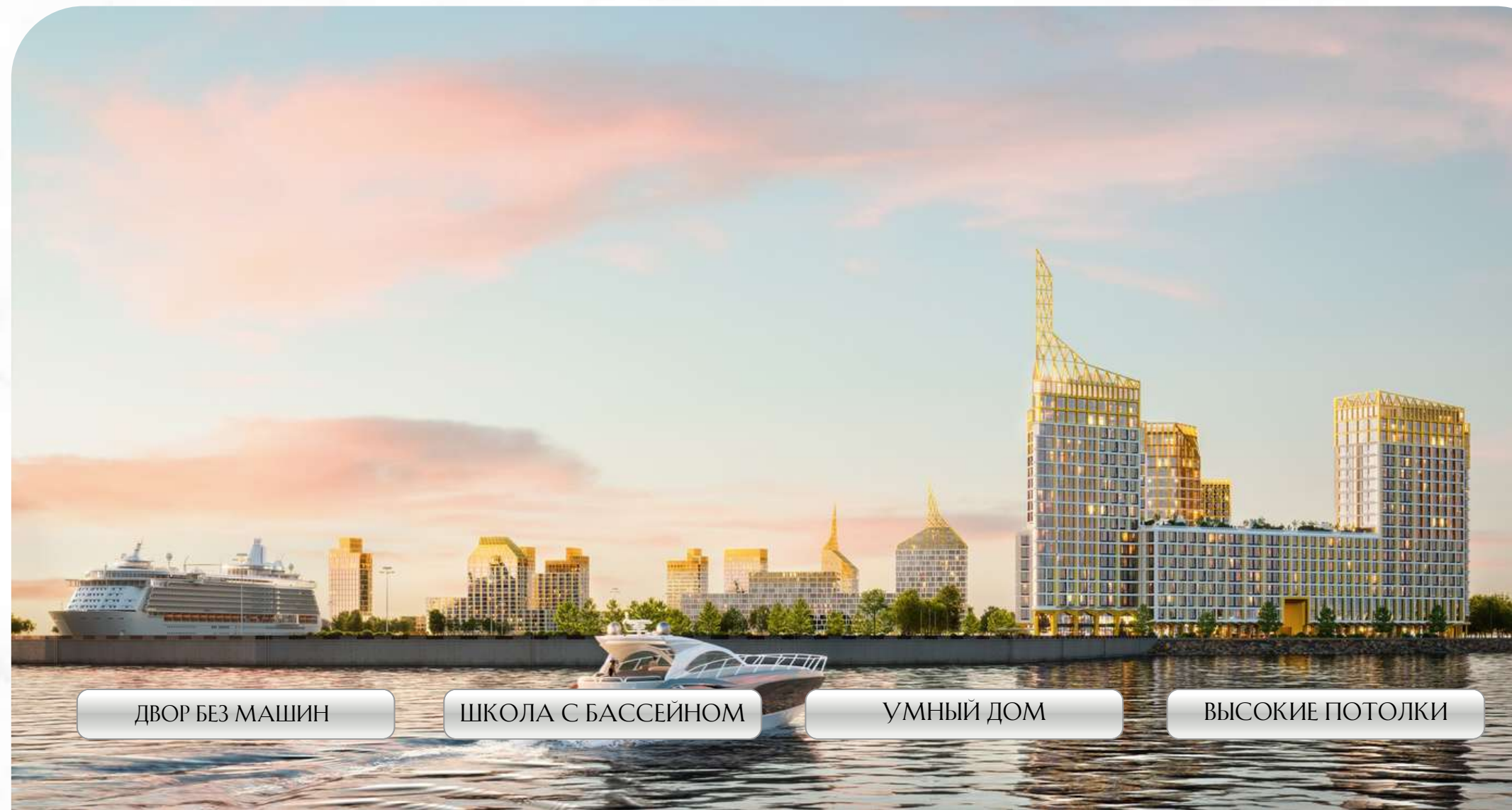
«Glorax Василеостровский» представляет собой 5 квартал проекта «Golden City». Архитектурная концепция объекта разработана петербургским бюро «А.Лен». Дома выполнены в стиле «хаотизм» и украшены металлическими композитными панелями. Во всех корпусах выполнена дизайнерская отделка МОП и предусмотрены колясочные.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

towergroup.business



ДВОР БЕЗ МАШИН

ШКОЛА С БАССЕЙНОМ

УМНЫЙ ДОМ

ВЫСОКИЕ ПОТОЛКИ

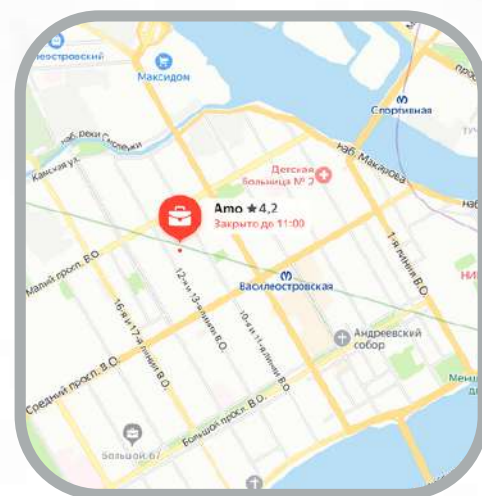
АМО

БИЗНЕС-КЛАСС | ААГ | 2 КВ. 2024

📍 ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 17 000 000 ₺



О ЛОКАЦИИ:

Проект находится в районе «Василеостровский». Инфраструктура развита, в шаговой доступности: школа, детский сад, поликлиники, магазины, высшие учебные заведения, театр, музеи. Рядом с комплексом находится историческое здание XIX века — особняк Э. Э. Бремме. До метро «Василеостровская» — 10 минут пешком.

О ПРОЕКТЕ:

«Амо» камерный проект на 92 квартиры. Здание с переменной этажностью в 5-7 этажей включает в себя также жилой аттиковый этаж. Фасад оборудуется архитектурной подсветкой. Облик проекта разработало бюро «Liphart Architects».

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

towergroup.business



С ТЕРРАСАМИ

ПАНОРАМНЫЕ ОКНА

ФОНТАН ВО ДВОРЕ

ДВОР БЕЗ МАШИН

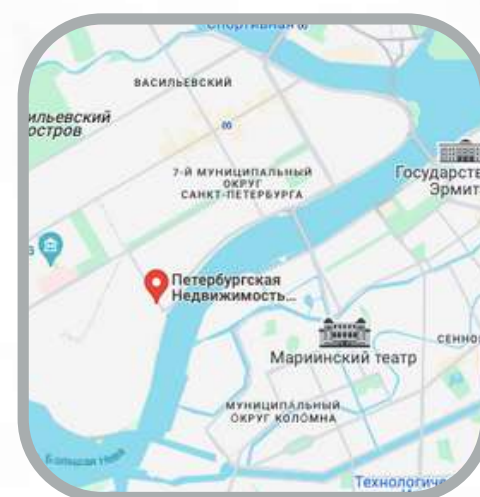
IMPERIAL CLUB

PREMIUM | SETL GROUP | 3 КВ. 2026

📍 ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 19 000 000 ₽



О ЛОКАЦИИ:

Проект находится в центре Санкт-Петербурга, на первой линии Большой Невы в продолжении набережной Лейтенанта Шмидта, рядом с ледоколом «Красин». Вдоль линии реки все квартиры, начиная с первого этажа, видовые. Жителям нового жилого комплекса будут доступны эксклюзивные виды на Неву, парадный Петербург и историческую застройку Васильевского острова.

О ПРОЕКТЕ:

Imperial Club – элитный жилой комплекс в сердце Петербурга, на Васильевском острове. Эксклюзивные виды на Большую Неву и исторический центр города, лучшие архитектурные и технические решения, частная территория с авторской концепцией благоустройства и уникальные планировки.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

towergroup.business



ПАРАДНЫЕ ВИДЫ

ОТКРЫТЫЕ ТЕРРАСЫ

СИТИ-ВИЛЛЫ

ПРЕМИАЛЬНЫЙ СЕРВИС

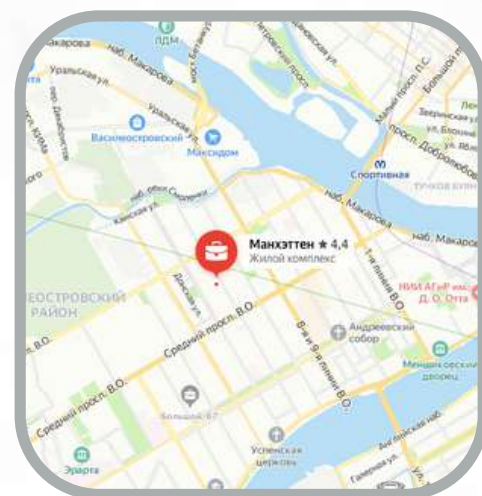
МАННАТТАН

PREMIUM | ВИНТЕКО | 2 КВ 2024

📍 ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 27 500 000 ₺



О ЛОКАЦИИ:

Проект расположен в центре Василеостровского района, недалеко от метро «Василеостровская». В пешей доступности от дома находятся детские сады, школы, магазины, кафе, медицинские учреждения, салоны красоты и крупнейшие профессиональные спортивные комплексы города.

О ПРОЕКТЕ:

Клубный дом «Manhattan» — это элитный комплекс высотой в 7 этажей. На первом этаже дома расположено дизайнерское лобби с консьерж-сервисом 24/7, лаундж баром, собственным спортивным клубом и Spa салоном. Эксклюзивный дизайн и меблировка всех общественных помещений выполнены с использованием дорогих натуральных отделочных материалов.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

towergroup.business



ЛОББИ С БАРОМ

УМНЫЙ ДОМ

ФИТНЕС-ЦЕНТР

КОНСЬЕРЖ-СЕРВИС

БОЛЬШОЙ, 67

БИЗНЕС-КЛАСС | LEGENDA | 2 КВ. 2025

📍 ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 30 000 000 ₽

О ЛОКАЦИИ:

В непосредственной близости от жилого комплекса находится множество зеленых зон — Сад «Василеострвец», Шкиперский, Опочинский, Румянцевский и Александровский сады, парк Декабристов. В пешей доступности есть выходы к Неве и Финскому заливу. В 5 минутах пешком строится станция метро «Горный институт».

О ПРОЕКТЕ:

«Большой, 67» — это монолитный дом высотой от 4 до 9 этажей. Фасады здания выполнены в разных архитектурных стилях — классицизм, неоклассика, модерн, конструктивизм и минимализм. Комплекс создан компанией «Евгений Герасимов и партнеры», одной из ведущих архитектурных мастерских в России. В каждом подъезде сделана дизайнерская отделка МОП и установлены современные лифты.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

towergroup.business



С ТЕРРАСАМИ

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

ФРАНЦУЗСКИЕ БАЛКОНЫ

TECHNOBOX



TOWER GROUP

B U S I N E S S

Телефон:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

towergroup.business

Офис:

ул. Беринга, д. 1

