

Каталог новостроек *Высокого класса*  
с террасами





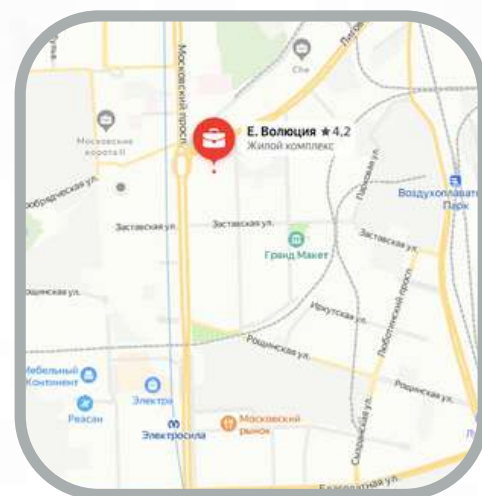
# Е.ВОЛЮЦИЯ

БИЗНЕС-КЛАСС | E.DEVELOPMENT | 3 КВ. 2024

📍 МОСКОВСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

от 8 000 000 ₺



## О ЛОКАЦИИ:

В пешей доступности находятся городские и частные детские сады, школы, медицинские центры, магазины, рестораны, скверы и парки. До метро «Московские ворота» — 5 минут пешком. В четырех километрах от жилого комплекса расположен съезд на ЗСД, а в 10 км — КАД.

## О ПРОЕКТЕ:

Проект «е.волюция» включает в себя 3 жилых корпуса, переменной высоты в 5, 10 и 11 этажей. В оформлении стен зданий используется навесной вентилируемый фасад. Во всех домах выполнена дизайнерская отделка входных групп и установлены современные скоростные лифты.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](https://towergroup.business)



С ТЕРРАСАМИ

ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН

КОНСЬЕРЖ-СЕРВИС

ВЫСОКИЕ ПОТОЛКИ



# ПАРУСНАЯ 1

БИЗНЕС-КЛАСС | СТРОИТРЕСТ | 4 КВ. 2026

📍 ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 8 500 000 ₺

## О ЛОКАЦИИ:

Проект расположен в юго-западной части Васильевского острова. В пешей доступности находятся сквер «Малые Гаванцы», Опочинский сад и Галерная гавань, общественное культурно-деловое пространство «Севкабель Порт», музей современного искусства Эрарта, Драматический театр на Васильевском, парки и живописные тихие места для прогулок. До метро «Приморская» — 20 минут пешком.

## О ПРОЕКТЕ:

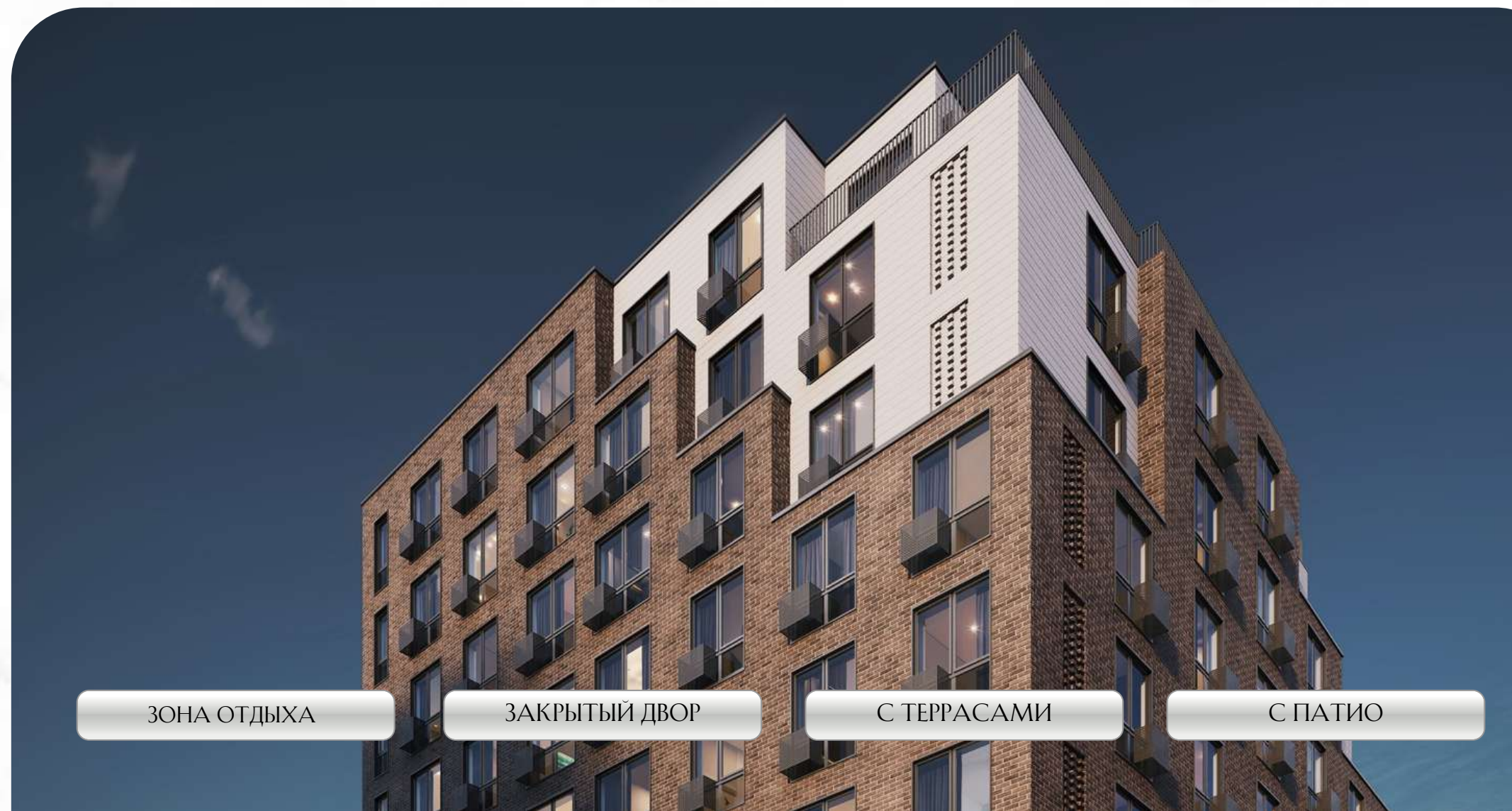
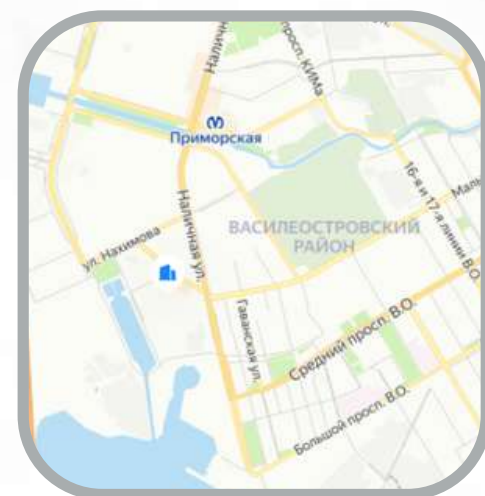
«Парусная 1» — это 12 домов построенных по долговечной кирпичной технологии переменной этажности: от 6 до 13 этажей. Проект разработан архитектурным бюро «Студия 44». Фасады домов облицованы кирпичом светлых и темных оттенков. Во всех корпусах выполнена дизайнерская отделка входных групп, установлены современные лифты и обустроены колясочные.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](https://towergroup.business)



ЗОНА ОТДЫХА

ЗАКРЫТЫЙ ДВОР

С ТЕРРАСАМИ

С ПАТИО



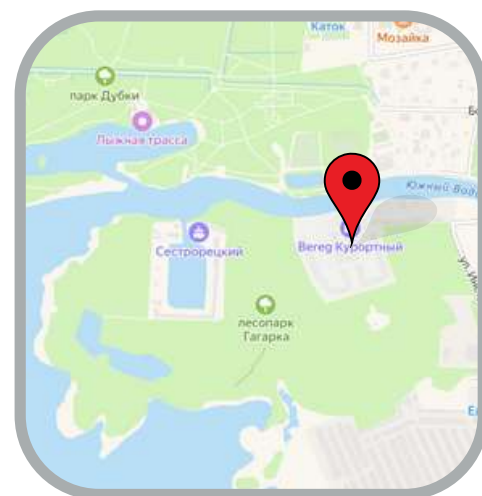
# VEREG. КУРОРТНЫЙ

БИЗНЕС-КЛАСС | ELEMENT | 2 КВ. 2024

📍 КУРОРТНЫЙ РАЙОН, СЕСТРОРЕЦК

АПАРТАМЕНТЫ

ОТ 8 600 000 ₺



## О ЛОКАЦИИ:

Проект расположен в Курортном районе, у живописного канала, на противоположном берегу которого находится знаменитый исторический парк Дубки. В радиусе 1,5 километров от комплекса расположено несколько супермаркетов, ресторанов и баров, Сестрорецкий яхт-клуб, конный клуб «Дубки», спортивный комплекс и стадион, 3 общеобразовательные школы и 6 детских садов.

## О ПРОЕКТЕ:

«Vereg.Курортный» — это малоэтажная застройка высотой в 5 этажей. Все входные группы проектируются по принципу безбарьерной жилой среды. Двери входных групп прозрачные, пропускающие естественный свет с улицы. В каждой секции есть помещения для хранения колясок или спортивного инвентаря, а также оборудования для водных видов спорта.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](https://towergroup.business)



ЛОББИ

ТЕХНОЛОГИЯ INFLAT

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

ПРОМЕНАД



# NEVA RESIDENCE

ЛСР | 4 кв. 2024

📍 ПЕТРОГРАДСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

от 8 900 000 ₹

## О ЛОКАЦИИ:

Проект расположен на Петровском острове в районе с развитой инфраструктурой: здесь работают детские сады, школы, магазины, спортивные центры, конный клуб и стадион «Петровский». В пешей доступности находится Большой Петровский парк с прудом и зонами отдыха.

## О ПРОЕКТЕ:

«Neva Residence» включает себя 5 домов высотой от 4 до 8 этажей. Дизайн входных групп и мест общего пользования выполнен по авторскому проекту. Из окон открываются виды на Малую Неву и историческую застройку Васильевского острова.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](http://towergroup.business)



С ТЕРРАСАМИ

ДЕТСКИЙ САД

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

НАБЕРЕЖНАЯ НЕВЫ



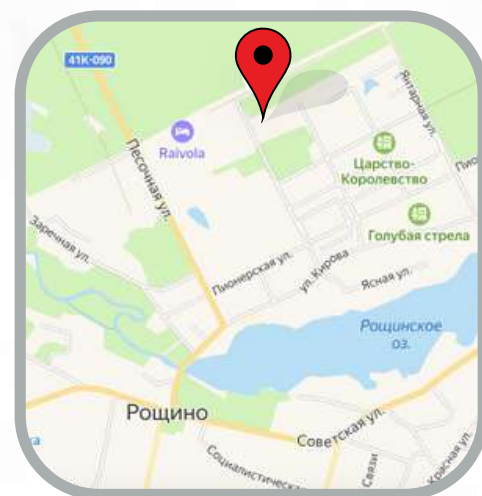
# РОЩИНО РЕЗИДЕНС

DE LUXE | РЕЗИДЕНЦИЯ РОЩИНО | 4 КВ. 2026

📍 ВЫБОРГСКИЙ РАЙОН, ЛЕНОБЛАСТЬ

АПАРТАМЕНТЫ

ОТ 9 500 000 ₺



## О ЛОКАЦИИ:

«Рощино Резиденс» расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой — рядом есть все необходимое: продовольственные магазины, аптеки, рестораны и кафе, парки и зоны отдыха.

## О ПРОЕКТЕ:

Коттеджный поселок «Рощино Резиденс» — современный проект, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства с вентилируемыми фасадами из кирпича. В проекте представлено несколько планировочных решений: 13 жилых корпусов и индивидуальные коттеджи.



ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ

СПА

БАССЕЙН

РЕСТОРАНЫ

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](https://towergroup.business)





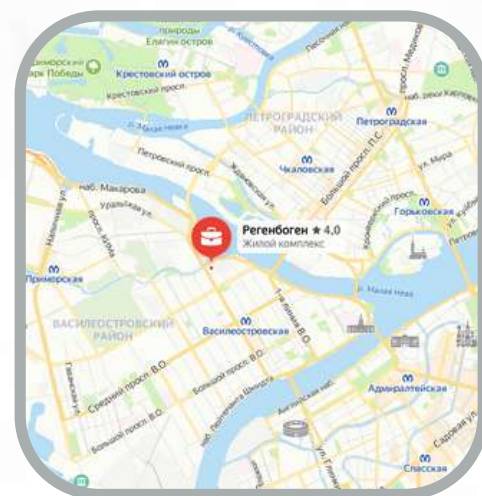
# РЕГЕНБОГЕН

БИЗНЕС-КЛАСС | КРАСНАЯ СТРЕЛА | 4 КВ. 2025

📍 ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 9 600 000 ₺



## О ЛОКАЦИИ:

Проект расположен в исторической части Васильевского острова с хорошо развитой инфраструктурой. В пешей доступности имеется все необходимое — учебные заведения, медицинские учреждения, продовольственные магазины, кафе, рестораны, музей и театры. Дорога до станции метро «Василеостровская» займет 7 минут пешком, до станции «Спортивная» — 8 минут.

## О ПРОЕКТЕ:

«Регенбоген» — современный проект клубного формата, возведенный по технологии монолитного строительства с комбинированными фасадами. Первые этажи отведены под коммерческие помещения.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](https://towergroup.business)



С ТЕРРАСАМИ

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

КЛУБНЫЙ ФОРМАТ

РЕСЕПШЕН



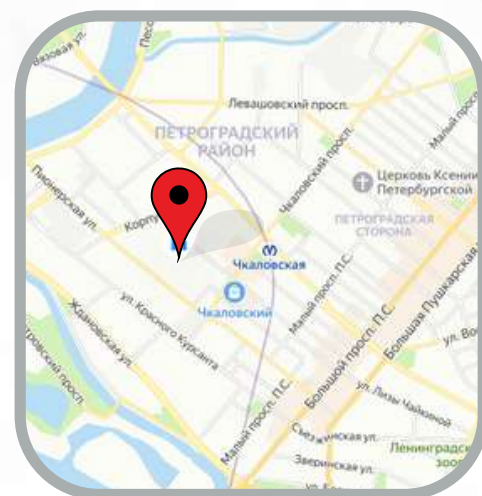
# AVANT

БИЗНЕС-КЛАСС | ААГ | 1 КВ. 2027

📍 ПЕТРОГРАДСКИЙ РАЙОН

АПАРТАМЕНТЫ И КВАРТИРЫ

ОТ 9 700 000 ₹



## О ЛОКАЦИИ:

Проект расположен в Петроградском районе. В пешей доступности работают школы, поликлиника, детские сады, отделения банков и магазины. Метро «Чкаловская» в 5 минутах пешком.

## О ПРОЕКТЕ:

«AVANT» включает в себя 3 корпуса переменной этажности: от 4 до 8 этажей. Дом возводится по долговечной монолитной технологии. Фасады облицованы кирпичом. Здесь предложено множество планировочных решений: от студий до просторных 3-х комнатных квартир европейского формата. Сдаются они без отделки, с панорамными окнами и высотой потолков от 2,9 до 4 метров.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](http://towergroup.business)



С ТЕРРАСАМИ

ПЕШЕХОДНАЯ УЛИЦА

ФИТНЕС-КЛУБ

ДВОР-ПАРК



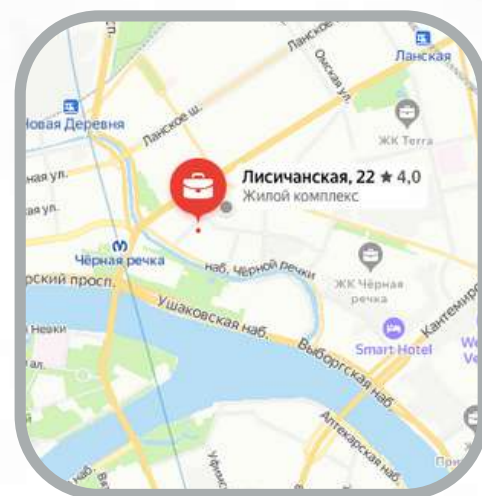
# ЛИСИЧАНСКАЯ, 22

БИЗНЕС-КЛАСС | LEGENDA | 4 КВ. 2025

📍 ПРИМОРСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 10 500 000 ₽



## О ЛОКАЦИИ:

Внешняя инфраструктура развита, в пешей доступности магазины, кафе, школы, детские сады, прогулочные аллеи, фитнес центры, медицинские учреждения. До метро «Черная речка» — 10 минут пешком.

## О ПРОЕКТЕ:

«Лисичанская, 22» спроектирован в мастерской «Евгений Герасимов и партнеры», ведущей студии по проектированию жилых комплексов высокого класса в Санкт-Петербурге. Проект реализован в стиле устойчивой современной архитектуры, сочетающей минимализм и лаконичность с динамикой объемов фасадов. В доме сделана дизайнерская отделка входных групп и установлены современные лифты.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](https://towergroup.business)



ЗАКРЫТЫЙ ДВОР

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

ДЕТСКИЙ САД

ОТДЕЛКА WHITE BOX



17/33

PREMIUM | ELEMENT DEVELOPMENT | 4 КВ. 2026

📍 ПЕТРОГРАДСКИЙ РАЙОН

АПАРТАМЕНТЫ

ОТ 12 000 000 ₺



### О ЛОКАЦИИ:

Проект расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой, на берегу Малой Невы. В пешей доступности имеется все необходимое: продовольственные магазины, образовательные учреждения, кафе и рестораны. Дорога до метро «Спортивная» занимает 15 минут пешком.

### О ПРОЕКТЕ:

В проекте «17/33» представлено множество планировочных решений. Видовые апартаменты сдаются с чистовой отделкой, высотой потолков до 7 метров, панорамными окнами. Для резидентов комплекса предоставляется 1000 метров общественных пространств, круглосуточные услуги и сервис 5\* отелей: лобби с ресепшн и консьерж-сервисом, коворкинг.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](https://towergroup.business)



СЕРВИС 5\* ОТЕЛЯ

КОВОРКИНГ

ВИДОВЫЕ АПАРТАМЕНТЫ

РЕСЕПШН



# UPOINT

БИЗНЕС-КЛАСС | УНИСТРОЙ | 1 КВ 2024

📍 КРАСНОГВАРДЕЙСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 13 500 000 ₺

## О ЛОКАЦИИ:

Проект расположен на Пискаревском проспекте, рядом со Свердловской набережной. В шаговой доступности — сад «Нева», Полостровский парк, бизнес-центр, магазины. Рядом находится школа и детский сад. В 5 минутах пешком — остановка общественного транспорта. Метро «Площадь Ленина» и «Новочеркасская» находятся в 10 минутах транспортом.

## О ПРОЕКТЕ:

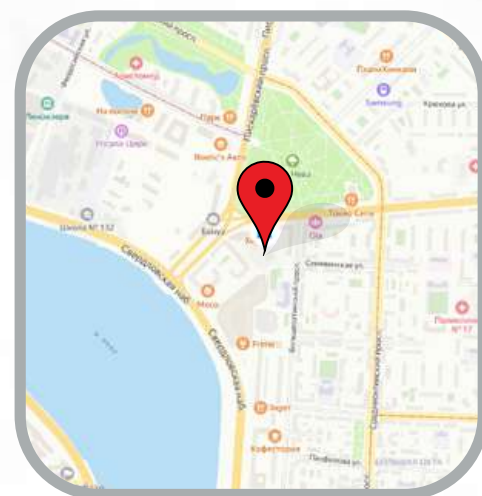
«Upoint» — это кирпично-монолитный дом переменной этажности: от 6 до 9 этажей. Фасады облицованы кирпичом серебряных оттенков. В комплексе оформлена дизайнерская отделка входных групп, установлены современные бесшумные скоростные лифты. В домах предусмотрены колясочные комнаты, кладовые, велопарковки, места для самокатов и спортивного снаряжения.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](https://towergroup.business)



ПЕНТХАУСЫ

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

АМФИТЕАТР

ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ



# КОЛЛЕКЦИОННЫЙ ДОМ 1919

PREMIUM | ELEMENT DEVELOPMENT | 4 КВ. 2025

📍 МОСКОВСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 14 100 000 ₽



## О ЛОКАЦИИ:

Проект расположен в развитом Московском районе. В пешей доступности магазины, кафе, рестораны, медицинские учреждения, школы, детские сады, салоны красоты и фитнес центры. До метро «Московские ворота» всего 5 минут пешком.

## О ПРОЕКТЕ:

«Коллекционный дом 1919» — это клубный дом высотой в 11 этажей, его отличает классический профилированный фасад с мощными каменными горизонтальными карнизами и индивидуальная расстановка панорамных окон. В оформлении здания используется имитация кладки из каменных блоков и декоративные авторские барельефы петербургских скульпторов.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](https://towergroup.business)



С ТЕРРАСАМИ

KIDS CLUB

УМНЫЙ ДОМ

ВИДЕОНАБЛЮДЕНИЕ



# ЧЕРНАЯ РЕЧКА, 41

БИЗНЕС-КЛАСС | LEGENDA | 4 КВ. 2025

📍 ПРИМОРСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 16 000 000 ₽



## О ЛОКАЦИИ:

В пешей доступности школы, детские сады, медицинские учреждения, спортклубы, кафе, парки, магазины, храм и несколько живописных рекреационных зон: Строгановский парк и Головинский сад. Метро Черная речка находится в 10 минутах пешком.

## О ПРОЕКТЕ:

«Черная Речка, 41» спроектирован компанией «Евгений Герасимов и партнеры», одной из ведущих архитектурных мастерских в России. Архитектурное решение дома вдохновлено образом скалы. Аналогия с каменной породой прослеживается в гранях фасадов и цветовом решении облицовочных материалов. Фасад украшают декоративные вставки из фибро-бетона, имитирующие окаменелости — отпечатки ископаемых рыб, водорослей и цветов.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](https://towergroup.business)



С ТЕРРАСАМИ

ПОТОЛКИ ОТ 3 МЕТРОВ

ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ

ВИДОВЫЕ КВАРТИРЫ



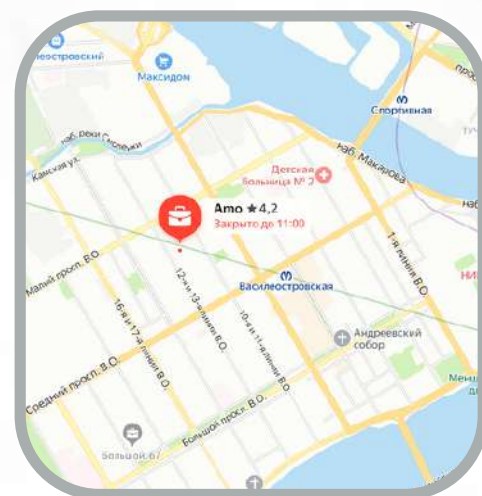
# АМО

БИЗНЕС-КЛАСС | ААГ | 2 КВ. 2024

📍 ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 17 000 000 ₺



## О ЛОКАЦИИ:

Проект находится в районе «Василеостровский». Инфраструктура развита, в шаговой доступности: школа, детский сад, поликлиники, магазины, высшие учебные заведения, театр, музеи. Рядом с комплексом находится историческое здание XIX века — особняк Э. Э. Бремме. До метро «Василеостровская» — 10 минут пешком.

## О ПРОЕКТЕ:

«Амо» камерный проект на 92 квартиры. Здание с переменной этажностью в 5-7 этажей включает в себя также жилой аттиковый этаж. Фасад оборудуется архитектурной подсветкой. Облик проекта разработало бюро «Liphart Architects».

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](https://towergroup.business)



С ТЕРРАСАМИ

ПАНОРАМНЫЕ ОКНА

ФОНТАН ВО ДВОРЕ

ДВОР БЕЗ МАШИН



# БОЛЬШОЙ САМПСОНИЕВСКИЙ, 32

БИЗНЕС-КЛАСС | LEGENDA | 2 КВ. 2027

📍 ВЫБОРГСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 17 500 000 ₽



## О ЛОКАЦИИ:

Проект «Сампсониевский, 32» расположен в 5 минутах от Выборгской набережной и Петроградской стороны. В пешей доступности сразу несколько набережных, Гренадерский и Сампсониевский мосты, метро Выборгская, Финляндский вокзал. Гарантированная легкость маршрутов в любую точку города как на общественном транспорте, так и на автомобиле: удобный выезд на ЗСД всего за 14 минут.

## О ПРОЕКТЕ:

Концепция проекта «Сампсониевский, 32» разработана командой «Евгений Герасимов и партнеры». Вдохновленный театром Марцелла и итальянской архитектурой начала 20 века, проект формирует образ современного дома. Переосмысление классических экстерьеров выражено в динамичной пластике фасада из горизонтальных тяг, вертикальных колонн, обилия выступов и масштабного остекления.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](http://towergroup.business)



ВИДОВЫЕ КВАРТИРЫ

ДЕТСКИЙ САД

С ТЕРРАСАМИ

ПАТИО



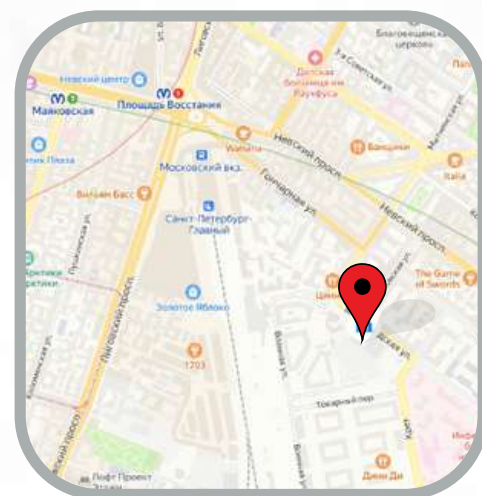
# МИРЪ

БИЗНЕС-КЛАСС | RVI | 4 КВ. 2025

📍 ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 17 500 000 ₺



## О ЛОКАЦИИ:

Проект «Дом на Миргородской» расположен в Центральном районе. В пешей доступности находятся детские сады, школы, магазины, кафе, рестораны, салоны красоты, медицинские учреждения. ТРЦ «Галерея», Александро-Невская Лавра, метро «Площадь восстания» и «Площадь Ал. Невского» расположены в 10 минутах пешком.

## О ПРОЕКТЕ:

Композиционно комплекс «Дом на Миргородской» состоит из двух корпусов: разновысотного 6-7-8-9 этажей и небольшого 6-этажного. Они объединены между собой парадной аркой и формируют закрытый контур внутреннего двора. Архитектура дома торжественная, с яркими акцентами в неорусском стиле. Дизайн холлов выполнен архитектурным бюро Oleg Klodt.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](http://towergroup.business)



ФИТНЕСС-ЗАЛ

ЗАКРЫТЫЙ ДВОР

ПАНОРАМНЫЕ ВИДЫ

СВОБОДНЫЙ WI-FI



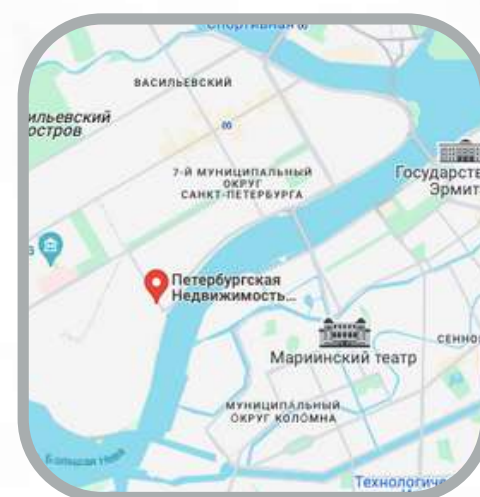
# IMPERIAL CLUB

PREMIUM | SETL GROUP | 3 КВ. 2026

📍 ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 19 000 000 ₺



## О ЛОКАЦИИ:

Проект находится в центре Санкт-Петербурга, на первой линии Большой Невы в продолжении набережной Лейтенанта Шмидта, рядом с ледоколом «Красин». Вдоль линии реки все квартиры, начиная с первого этажа, видовые. Жителям нового жилого комплекса будут доступны эксклюзивные виды на Неву, парадный Петербург и историческую застройку Васильевского острова.

## О ПРОЕКТЕ:

Imperial Club – элитный жилой комплекс в сердце Петербурга, на Васильевском острове. Эксклюзивные виды на Большую Неву и исторический центр города, лучшие архитектурные и технические решения, частная территория с авторской концепцией благоустройства и уникальные планировки.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](https://towergroup.business)



ПАРАДНЫЕ ВИДЫ

ОТКРЫТЫЕ ТЕРРАСЫ

СИТИ-ВИЛЛЫ

ПРЕМИАЛЬНЫЙ СЕРВИС



# КВАДРИЯ

БАЛТИЙСКАЯ КОММЕРЦИЯ | 3 КВ. 2024

📍 ПЕТРОГРАДСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 20 000 000 ₽



## О ЛОКАЦИИ:

Проект возведен в Петроградском районе, в пешей доступности от набережной Адмирала Лазарева и Крестовского острова. Инфраструктура района развита. Метро «Чкаловская» расположено в 5 минутах пешком.

## О ПРОЕКТЕ:

«Квадриа» — это клубный дом высотой до 9 этажей. Оформление вестибюля центральной входной группы выполнено из экологичных материалов. В основе их сочетания лежит гармония природной цветовой гаммы и различие текстур натурального камня, дерева и металлической глади.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](https://towergroup.business)



С ТЕРРАСАМИ

ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ

КОНСЬЕРЖ-СЕРВИС

ЛАУНДЖ-ЗОНА



# ПЕТРОВСКАЯ ДОМИНАНТА

PREMIUM | ЭТАЛОН | СДАН

📍 ПЕТРОГРАДСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 21 000 000 ₽



## О ЛОКАЦИИ:

Проект находится на Петровском острове, на берегу реки Малая Нева. В пешей доступности расположены 2 детских сада, стадион «Петровский», яхт-клуб, парк аттракционов, магазины, отделения почты и банков, спортивные и медицинские учреждения. Метро «Крестовский остров» находится в 20 минутах пешком.

## О ПРОЕКТЕ:

«Петровская Доминанта» представляет собой 3 жилых корпуса высотой от 7 до 9 этажей. При отделке фасадов использованы клинкерный кирпич, натуральный камень, черненый металл, стекло, декоративные элементы. Комплекс выполнен в стиле классической архитектуры Санкт-Петербурга конца XIX — начала XX веков.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](http://towergroup.business)



С ТЕРРАСАМИ

ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ

ЗИМНИЕ САДЫ

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ



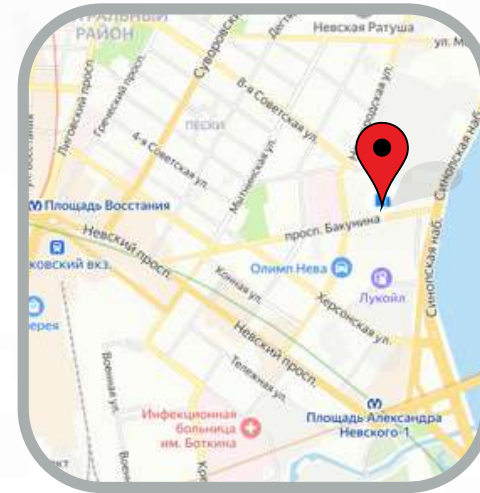
# BAKUNINA 33

БИЗНЕС-КЛАСС | ПСК | 2 КВ 2025

📍 ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 22 000 000 ₺



## О ЛОКАЦИИ:

Проект расположен в историческом центре Санкт-Петербурга. В пешей доступности находятся: Эрмитаж, Русский музей, Александринский и Мариинский театры, БДТ, Таврический парк, Казанский собор, Спас на крови и другие достопримечательности города. Дорога до Невского проспекта занимает 10 минут пешком.

## О ПРОЕКТЕ:

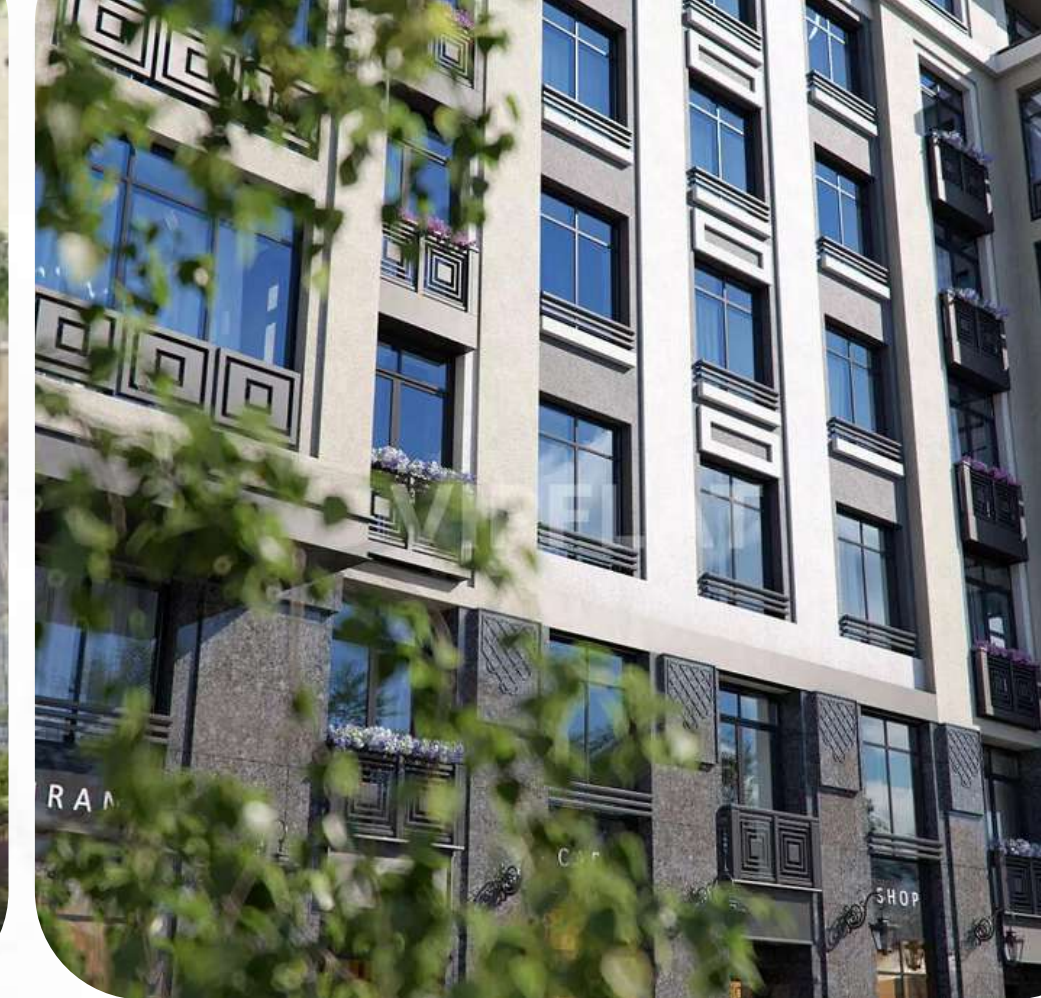
«BAKUNINA 33» — современный клубный проект на 113 квартир. В проекте представлено множество планировочных решений — от 1-комнатных до 4х-комнатных квартир, в том числе с террасами, французскими балконами и эркерами. Все лоты сдаются с базовой отделкой, увеличенными окнами и высотой потолков до 3,5 метров.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](https://towergroup.business)



КЛУБНЫЙ ДОМ

С ТЕРРАСАМИ

ОКНА-ЛЮКАРНЫ

ЛАНДШАФТНОЕ ОЗЕЛЕНИЕ



# СЕВЕРНАЯ КОРОНА

БИЗНЕС-КЛАСС | ПСК | СДАН

📍 ПЕТРОГРАДСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 23 000 000 ₺



## О ЛОКАЦИИ:

Проект расположен в Петроградском районе. В пешей доступности есть 3 сада — Вяземский, Лопухинский и Ботанический. За 15 минут можно дойти до парков Крестовского острова. Инфраструктура района хорошо развита, рядом находятся детские сады, гимназии, гипермаркет, детская поликлиника. В радиусе километра расположены несколько музеев и церковь. Станция метро «Петроградская» в 5 минутах пешком.

## О ПРОЕКТЕ:

На первых этажах проекта «Северная Корона» расположены коммерческие помещения. Для жителей открыты фитнес-клуб, лобби-бар и переговорная. Предусмотрен круглосуточный консьерж-сервис. Для владельцев автомобилей создан подземный паркинг на 335 мест, включая семейные и с автоподъемниками.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](http://towergroup.business)



ФИТНЕС-КЛУБ

ЛОББИ-БАР

ПЕРЕГОВОРНАЯ

КОНСЬЕРЖ-СЕРВИС



# ID MOSKOVKIY

БИЗНЕС-КЛАСС | ЕВРОИНВЕСТ | СДАН

📍 МОСКОВСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 25 000 000 ₺

## О ЛОКАЦИИ:

Проект находится в Московском районе. Рядом проходят набережная Обводного канала, Заозерная, Смоленская улицы и Московский проспект. Метро «Фрунзенская» расположена в 5 минутах пешком.



## О ПРОЕКТЕ:

ID Moskovskiy состоит из 2 клубных жилых домов высотой в 9 и 10 этажей, объединенных величественной колоннадой с променадом для прогулок и созерцания окружающего ландшафта. Входные холлы — шестиметровые потолки, второй свет, роскошные резные деревянные двери.

На крыше расположилось всесезонное приватное SPA-пространство — панорамная барная зона с видами на исторический центр Петербурга, инфракрасная сауна, джакузи и лаунж-зона, выполненные по индивидуальному дизайн-проекту. Свой детский сад и коммерческие помещения. Подземный паркинг.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](http://towergroup.business)



ПАНОРАМНЫЕ ОКНА

SPA НА КРЫШЕ

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

ДЕТСКИЙ САД



# MELTZER HALL

БИЗНЕС-КЛАСС | ALFA FABERGE | 1 КВ 2024

📍 ПЕТРОГРАДСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 25 500 000 ₺

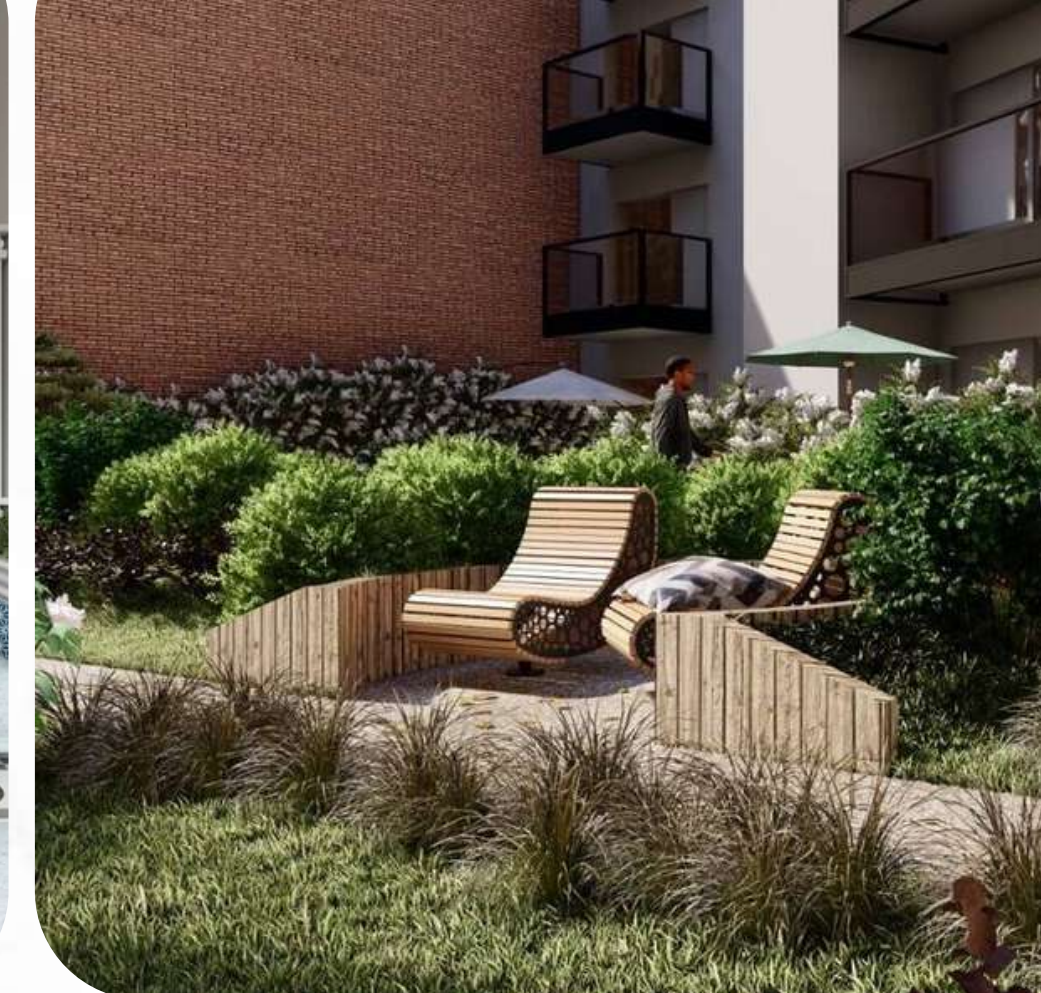


## О ЛОКАЦИИ:

Проект находится на пересечении набережной реки Карповки и Каменноостровского проспекта. Петроградский район имеет уже давно сложившуюся инфраструктуру. В пешей доступности расположен Ботанический сад. Метро «Петроградская» находится в 5 минутах пешком.

## О ПРОЕКТЕ:

«Meltzer Hall» является золотым призером 2020-го года международного архитектурно-дизайнерского конкурса «Золотой Трезини» в номинации «Лучший жилой комплекс премиум-класса», представляет собой сочетание реконструированных зданий и новых корпусов. Архитектурный облик проекта создан архитектурным бюро «Студия 44».



2 ДЕТСКИХ САДА

ЛАУНЖ-ЗОНЫ

ПОДОГРЕВ ТРОТУАРОВ

УНИКАЛЬНАЯ АРХИТЕКТУРА

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](http://towergroup.business)





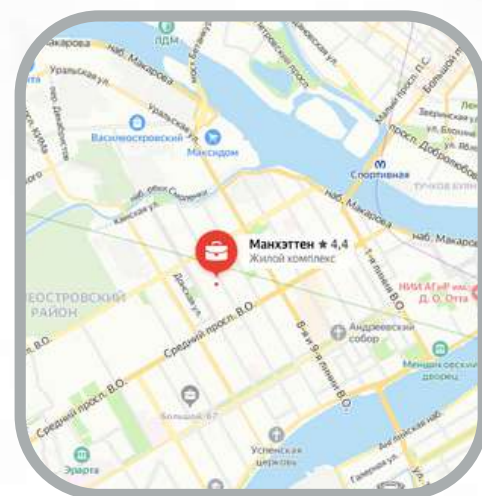
# МАНХАТТАН

PREMIUM | ВИНТЕКО | 2 КВ 2024

📍 ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 27 500 000 ₺



## О ЛОКАЦИИ:

Проект расположен в центре Василеостровского района, недалеко от метро «Василеостровская». В пешей доступности от дома находятся детские сады, школы, магазины, кафе, медицинские учреждения, салоны красоты и крупнейшие профессиональные спортивные комплексы города.

## О ПРОЕКТЕ:

Клубный дом «Manhattan» — это элитный комплекс высотой в 7 этажей. На первом этаже дома расположено дизайнерское лобби с консьерж-сервисом 24/7, лаундж баром, собственным спортивным клубом и Spa салоном. Эксклюзивный дизайн и меблировка всех общественных помещений выполнены с использованием дорогих натуральных отделочных материалов.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](http://towergroup.business)



ЛОББИ С БАРОМ

УМНЫЙ ДОМ

ФИТНЕС-ЦЕНТР

КОНСЬЕРЖ-СЕРВИС



# БОЛЬШОЙ, 67

БИЗНЕС-КЛАСС | LEGENDA | 2 КВ. 2025

📍 ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 30 000 000 ₽



## О ЛОКАЦИИ:

В непосредственной близости от жилого комплекса находится множество зеленых зон — Сад «Василеостровец», Шкиперский, Опочинский, Румянцевский и Александровский сады, парк Декабристов. В пешей доступности есть выходы к Неве и Финскому заливу. В 5 минутах пешком строится станция метро «Горный институт».

## О ПРОЕКТЕ:

«Большой, 67» — это монолитный дом высотой от 4 до 9 этажей. Фасады здания выполнены в разных архитектурных стилях — классицизм, неоклассика, модерн, конструктивизм и минимализм. Комплекс создан компанией «Евгений Герасимов и партнеры», одной из ведущих архитектурных мастерских в России. В каждом подъезде сделана дизайнерская отделка МОП и установлены современные лифты.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](https://towergroup.business)



С ТЕРРАСАМИ

ПОДЗЕМНЫЙ ПАРКИНГ

ФРАНЦУЗСКИЕ БАЛКОНЫ

TECHNOBOX



# TOWER GROUP

---

B U S I N E S S

Телефон:  
+7 (911) 277 38 38

Сайт:  
towergroup.business

Офис:  
ул. Беринга, д. 1

