

Каталог новостроек *Высокого класса*  
на старте продаж



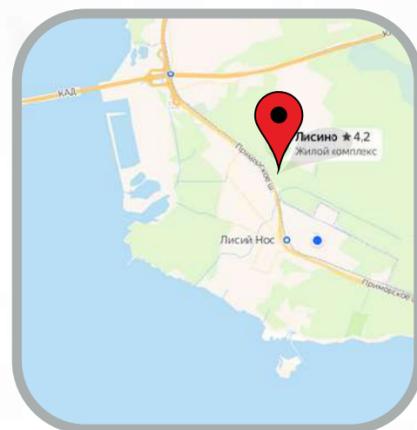
# ЛИСИНО

КОМФОРТ КЛАСС | УНИСТРОЙ | 2 КВ. 2025

📍 КУРОРТНЫЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 8 000 000 ₽



## О ЛОКАЦИИ:

Инфраструктура района развита — в пешей доступности расположены продовольственные магазины, медицинские учреждения, рестораны и кафе. Дорога до метро «Беговая» занимает 15 минут езды на автомобиле.

## О ПРОЕКТЕ:

Жилой комплекс «Лисино» — малоэтажный современный проект, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства с комбинированными фасадами. Во входных группах выполнена дизайнерская отделка в современном стиле с использованием натуральных природных оттенков. Установлены домофоны в теплых тамбурах, бесшумные лифты, колясочные. На цокольных этажах оборудованы индивидуальные кладовые помещения.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](https://towergroup.business)



ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ

4 ДЕТСКИХ САДА

2 ШКОЛЫ

БЛАГОУСТРОЕННЫЕ ПЛЯЖИ

# ПАРУСНАЯ 1

БИЗНЕС-КЛАСС | СТРОИТРЕСТ | 4 КВ. 2026

📍 ВАСИЛЕОСТРОВСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 8 500 000 ₹

## О ЛОКАЦИИ:

Проект расположен в юго-западной части Васильевского острова. В пешей доступности находятся сквер «Малые Гаванцы», Опочинский сад и Галерная гавань, общественное культурно-деловое пространство «Севкабель Порт», музей современного искусства Эрарта, Драматический театр на Васильевском, парки и живописные тихие места для прогулок. До метро «Приморская» — 20 минут пешком.

## О ПРОЕКТЕ:

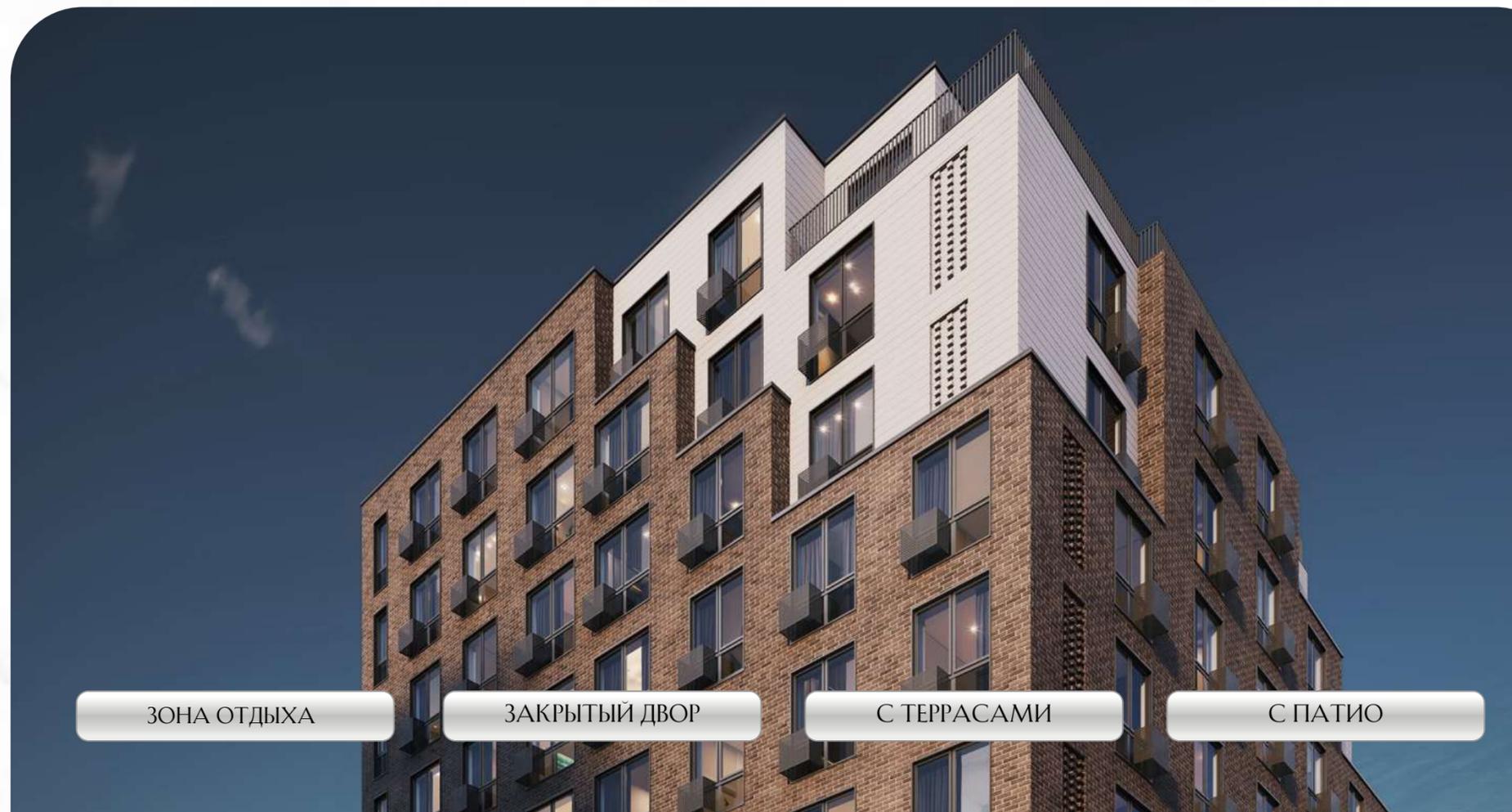
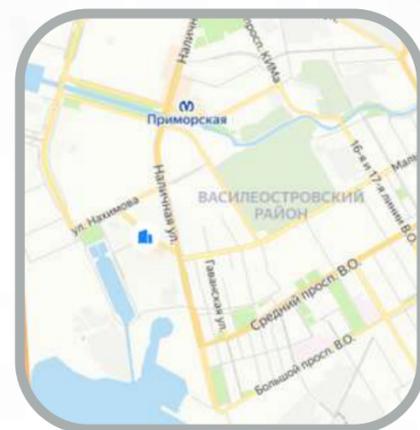
«Парусная 1» — это 12 домов построенных по долговечной кирпичной технологии переменной этажности: от 6 до 13 этажей. Проект разработан архитектурным бюро «Студия 44». Фасады домов облицованы кирпичом светлых и темных оттенков. Во всех корпусах выполнена дизайнерская отделка входных групп, установлены современные лифты и обустроены колясочные.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](https://towergroup.business)



ЗОНА ОТДЫХА

ЗАКРЫТЫЙ ДВОР

С ТЕРРАСАМИ

С ПАТИО

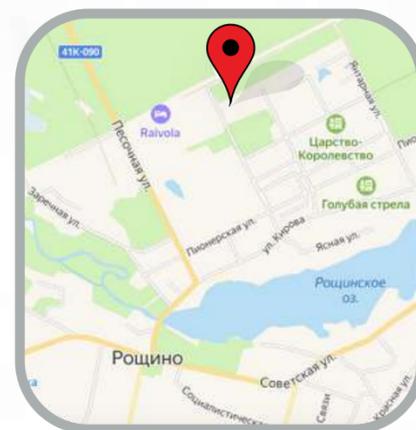
# РОЩИНО РЕЗИДЕНС

DE LUXE | РЕЗИДЕНЦИЯ РОЩИНО | 4 КВ. 2026

📍 ВЫБОРГСКИЙ РАЙОН, ЛЕНОБЛАСТЬ

АПАРТАМЕНТЫ

ОТ 9 500 000 ₺



## О ЛОКАЦИИ:

«Рощино Резиденс» расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой — рядом есть все необходимое: продовольственные магазины, аптеки, рестораны и кафе, парки и зоны отдыха.

## О ПРОЕКТЕ:

Коттеджный поселок «Рощино Резиденс» — современный проект, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства с вентилируемыми фасадами из кирпича. В проекте представлено несколько планировочных решений: 13 жилых корпусов и индивидуальные коттеджи.



ЗАКРЫТАЯ ТЕРРИТОРИЯ

СПА

БАССЕЙН

РЕСТОРАНЫ

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](https://towergroup.business)



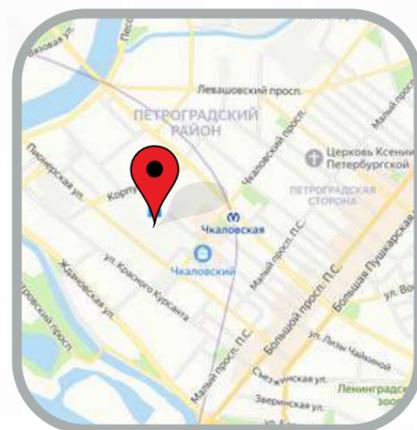
# AVANT

БИЗНЕС-КЛАСС | ААГ | 1 КВ. 2027

📍 ПЕТРОГРАДСКИЙ РАЙОН

АПАРТАМЕНТЫ И КВАРТИРЫ

ОТ 9 700 000 ₺



## О ЛОКАЦИИ:

Проект расположен в Петроградском районе. В пешей доступности работают школы, поликлиника, детские сады, отделения банков и магазины. Метро «Чкаловская» в 5 минутах пешком.

## О ПРОЕКТЕ:

«AVANT» включает в себя 3 корпуса переменной этажности: от 4 до 8 этажей. Дом возводится по долговечной монолитной технологии. Фасады облицованы кирпичом. Здесь предложено множество планировочных решений: от студий до просторных 3-х комнатных квартир европейского формата. Сдаются они без отделки, с панорамными окнами и высотой потолков от 2,9 до 4 метров.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](https://towergroup.business)



С ТЕРРАСАМИ

ПЕШЕХОДНАЯ УЛИЦА

ФИТНЕС-КЛУБ

ДВОР-ПАРК

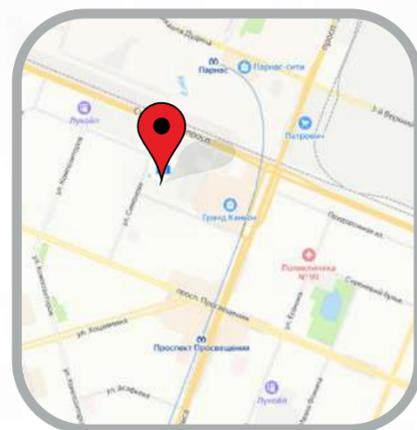
# СТРУНЫ

КОМФОРТ КЛАСС | RVI | 4 КВ 2026

📍 ВЫБОРГСКИЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 10 500 000 ₺



## О ЛОКАЦИИ:

Проект расположен в Выборгском районе Санкт-Петербурга. В 10 минутах ходьбы — станция метро «Проспект Просвещения» и в непосредственной близости основные транспортные магистрали (КАД, Выборгское шоссе, проспект Энгельса, Суздальский проспект, Приозерское шоссе).

## О ПРОЕКТЕ:

«Струны» — современный проект, возведенный по технологии кирпично-монолитного строительства с комбинированными фасадами. Корпуса объединены частными дворами и соединяются пешеходным мостом. Каждая башня имеет свой оттенок, при этом они выполнены в едином стиле и цветовом коде.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](https://towergroup.business)



КАБИНЕТЫ ВРАЧЕЙ

АРТ-ОБЪЕКТЫ

ЛАНДШАФТНЫЙ ДИЗАЙН

МУЗЫКАЛЬНАЯ СТУДИЯ

17/33

PREMIUM | ELEMENT DEVELOPMENT | 4 КВ. 2026

📍 ПЕТРОГРАДСКИЙ РАЙОН

АПАРТАМЕНТЫ

ОТ 12 000 000 ₺



### О ЛОКАЦИИ:

Проект расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой, на берегу Малой Невы. В пешей доступности имеется все необходимое: продовольственные магазины, образовательные учреждения, кафе и рестораны. Дорога до метро «Спортивная» занимает 15 минут пешком.

### О ПРОЕКТЕ:

В проекте «17/33» представлено множество планировочных решений. Видовые апартаменты сдаются с чистовой отделкой, высотой потолков до 7 метров, панорамными окнами. Для резидентов комплекса предоставляется 1000 метров общественных пространств, круглосуточные услуги и сервис 5\* отелей: лобби с ресепшн и консьерж-сервисом, коворкинг.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](https://towergroup.business)



СЕРВИС 5\* ОТЕЛЯ

КОВОРКИНГ

ВИДОВЫЕ АПАРТАМЕНТЫ

РЕСЕПШН

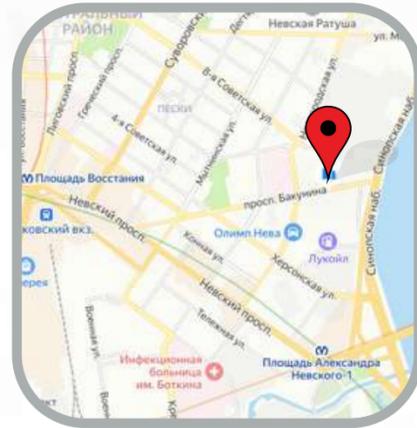
# ВАКУНИНА 33

БИЗНЕС-КЛАСС | ПСК | 2 КВ 2025

📍 ЦЕНТРАЛЬНЫЙ РАЙОН

КВАРТИРЫ

ОТ 22 000 000 ₽



## О ЛОКАЦИИ:

Проект расположен в историческом центре Санкт-Петербурга. В пешей доступности находятся: Эрмитаж, Русский музей, Александринский и Мариинский театры, БДТ, Таврический парк, Казанский собор, Спас на крови и другие достопримечательности города. Дорога до Невского проспекта занимает 10 минут пешком.

## О ПРОЕКТЕ:

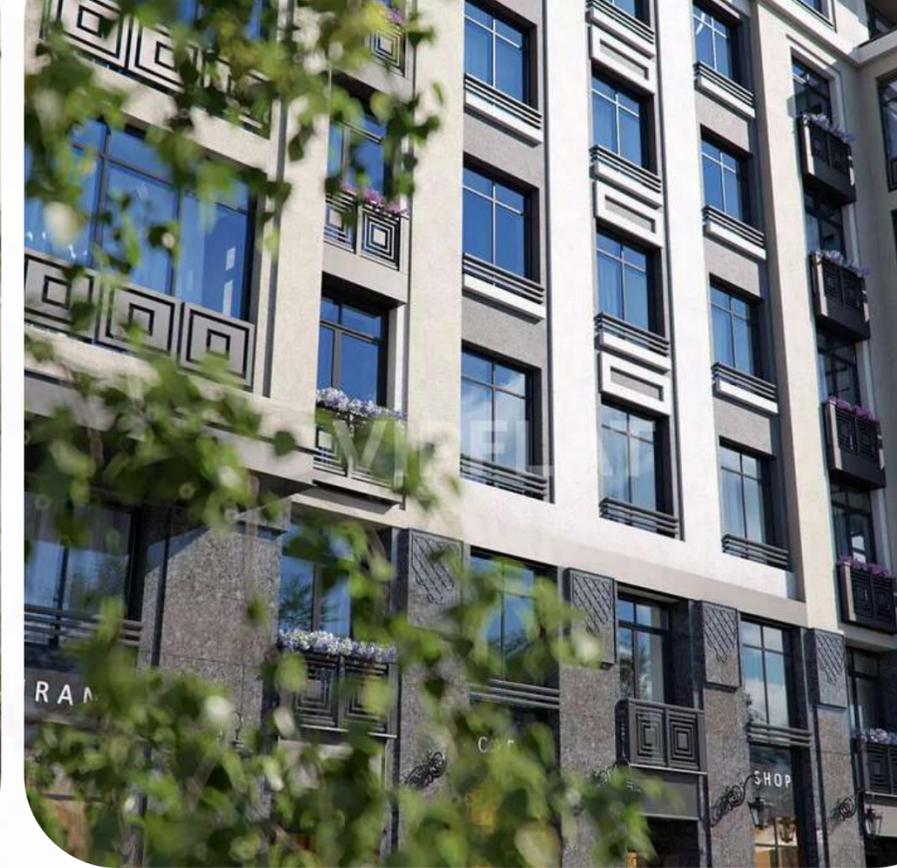
«ВАКУНИНА 33» — современный клубный проект на 113 квартир. В проекте представлено множество планировочных решений — от 1-комнатных до 4х-комнатных квартир, в том числе с террасами, французскими балконами и эркерами. Все лоты сдаются с базовой отделкой, увеличенными окнами и высотой потолков до 3,5 метров.

Телефон для связи:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](https://towergroup.business)



КЛУБНЫЙ ДОМ

С ТЕРРАСАМИ

ОКНА-ЛЮКАРНЫ

ЛАНДШАФТНОЕ ОЗЕЛЕНИЕ

# TOWER GROUP

---

B U S I N E S S

Телефон:

+7 (911) 277 38 38

Сайт:

[towergroup.business](http://towergroup.business)

Офис:

ул. Беринга, д. 1

